

TJ Slovan Pec pod Sněžkou, z.s., IČ: 00653896  
Pec pod Sněžkou 230, 542 21 Pec pod Sněžkou

Zápis č. 06/2017 z jednání výkonného výboru TJ, které se konalo dne 12.10.2017 v 19:00  
v restauraci Kovárna

---

**Přítomni:** Mrvík, Říha, Brož, Sochorová, de Rijke, Berger (6 osob)

---

1. Dnešní schůze byla svolána narychlo z důvodu projednání nabídky společnosti MEGA PLUS s.r.o. na pronájem lyžařského vleku Metasport na Velké pláni na dobu deseti let. Žadatel nabízí nájemné ve výši 50 tis. Kč/rok bez DPH. Žadatel je údajně domluven na nájmu pozemků s paní Houdkovou, která s TJ Slovan již nechce dál spolupracovat. Přítomní se shodli, že pronájem vleku je jednou z mála možností, jak lyžování na Velké pláni zachovat, s možným stálým (ve své výši však nikoliv zásadní) příjmem pro TJ. Žadatel je připraven nájemní smlouvu uzavřít, i když nebude mít na pozemky pro sjezdovou trať uzavřeny dlouhodobé nájemní smlouvy. Na schůzi operativně přivolaný pan Richard Kirnig odmítl návrhy přítomných na vyšší nájemné (75-100 tis. Kč/rok či jeho postupné progresivní navyšování), nájemné bude upravováno pouze o inflaci za předchozí kalendářní rok. Přítomní vyslovili podmínku, že nájemné bude přímo, nikoliv slevou na sezónní jízdenky. Veškeré investice do zprovoznění vleku půjdou na vrub nájemce, ten si rovněž dohodne nájem ostatních pozemků nutných pro provoz. Jakékoliv investice do vleku a obslužného objektu ze strany nájemce po dobu nájmu nebudou pronajímateli při skončení nájmu účtovány či jinak započítávány. Nájemce se rovněž seznámí s obsahem kolaudačního rozhodnutí na vlek (stavba dočasná ve vazbě na nájmy dotčených pozemků). Další vývoj jednání se zájemcem bude projednán na příští schůzi, na VH s ním bude seznámena členská základna. Pokud dojde k uzavření nájemní smlouvy, bude nutné obslužný objekt vleku vystěhovat a zde uložené samostatné věci (střešní box, letní pneu na T5, ....) uložit jinde.
2. Jirka Brož sdělil, že technická prohlídka T5 je hotová a že se během ní musely odlepit některé fólie ze skel. Prohlídka vč. nutného servisu stála celkem 14.300,- Kč.
3. V případě, že bude uzavřena nájemní smlouva na vlek se společností MEGA PLUS s.r.o., osloví Jirka Karlík potenciální zájemce o odkup rolby a odbavovacího systému.

zapsal: Michal Berger